Al Amal, plus qu'un projet immobilier e

Published on:

24/10/2014

Name:

Le Canard Libéré

Section: Page: General 5 Country: Size: Morocco 15

Clip Source:

Clip Source

Al Amal, plus qu'un projet immobilier

e souverain a inauguré, vendredi 17 octobre dernier à la commune urbaine de Tamaris (ex Dar Bouâzza, province de Nouaceur), la deuxième tranche du projet immobilier «Al Amal», portant sur la construction de 1 000 unités de logement social à 250.000 DH l'unité. D'un investissement d'environ 250 millions de DH, érigé sur un terrain de 6,7 hectares, ce programme immobilier d'envergure

est intégré dans son environnement puisqu'il compte, en plus de 400 commerces, une école primaire, une salle de sports, une crèche et une supérette. Portée par le promoteur Anouar Al Mostakbal, filiale du groupe Anouar Invest, le projet «Al Amal» devra contribuer à la résorption du déficit en logements au niveau de la province de Nouaceur et à l'émergence de nouveaux pôles urbains dans la région du Grand Casablanca.



Remise des clés du projet Ikamat Al Amal a Errahma

Published on: 24/10/2014 Name: La Vie Economique

Section:economieCountry:MoroccoPage:45Circulation:14,567Size:36Distribution:MA

Ad Value: \$1,009.80 Frequency: Weekly Clip Source: Clip Source

Immobilier Remise des clés du projet Ikamat Al Amal à Errahma



Le projet de logement social Ikamat Al Amal développé par Anouar Al Mostakbal, filiale du groupe Anouar Invest, est définitivement achevé. Situé dans la ville nouvelle d'Errahma, dépendant de la province de Nouaceur, commune de Dar Bouazza, Ikamat Al Amal est érigé sur une assiette foncière de plus de 6 hectares pour offrir, dans sa consistance globale, 1547 logements et 400 commerces, le tout représentant une superficie couverte de 112 478m² et un coût global de 370 MDH. L'ensemble résiden-tiel offre toutes les commodités nécessaires pour assurer un cadre de vie agréable à ses résidents. tout en améliorant l'offre de services et d'équipements de la nouvelle ville d'Errahma. En effet, le projet prévoit une crèche, une école primaire, une salle de sport ainsi qu'une superette. Trois types d'immeubles sont proposés, disposant de 4 à 5 apparte-ments par étage. La surface des logements est de 52 m² en moyenne, offrant un hall, un salon, une chambre à coucher, une chambre d'enfant, une cuisine ainsi qu'une salle de bains. La deuxième tranche du projet a été réalisée en 20 mois et a permis la livraison de 1000 logements, 344 commerces ainsi qu'une école primaire .

Remise des clés du projet de logement social Ikamat Al Amal

Published on:

22/10/2014

Name:

Assabah

Section:

general

Country:

Morocco

Page:

5

Circulation:
Distribution:

51,111

Size:

41

L

MA

Ad Value:

\$353.76

Frequency: Daily

Clip Source: Cl

Clip Source

الملك يسلم مفاتيح مشروع القامة الأملا بالرحمة



(خاص)

جلالة الملك يسلم المفاتيح لأحد المستغيدين

سلم الملك محمد السادس، الأسبوع الماضي، مفاتيح مشروع السكن الاجتماعي «إقامة الأمل»، بالمدينة الجديدة الرحمة التابعة لإقليم النواصر، جماعة دار بوعزة، وهو المشروع الذي ينخرط في إطار البرنامج الوطني للسكن الاجتماعي (250 الف درهم للوحدة).

وقالت الشركة المنجزة للمشروع «انوار المستقبل» إن «إقامة الأمل تم تصميمها لتكون مجمعا سكنيا عمليا وعصريا يقدم جميع الضروريات لضمان حياة هنيئة لسكانه، إضافة إلى تحسين جودة الخدمات والتجهيزات بالمدينة الجديدة الرحمة، علما أن مدة انجازه لم تتجاوز خلال 20 شهرا، ومكن من تسليم 1000 وحدة سكنية و344 متجرا ومدرسة البتدائية» وأوضحت الشركة في بيان لها أن المشروع تم انجازه على وعاء عقاري بمساحة 6 هكتارات و72 أر و35 سنتيارا ليقدم، في مجمله، 1547 وحدة سكنية و400 متجر، على مساحة 112478 مترا مربعا بقيمة إجمالية بلغت 370 مليون درهم، مشيرة إلى أنه يضم ثلاثة أصناف من العمارات. ويتراوح عدد الشقق في كل طابق بين 4 و5 شقق، فيما تبلغ مساحتها 52 مترا مربعا في المعدل، وتتكون من بهو وصالون وغرفة نوم وغرفة للأولاد ومطبخ وحمام.

إلى ذلك، تعد إقامة الأمل مشروعا من إنجاز انوار المستقبل، وهي فرع لشركة انورإنفست. وتقترح مجموعة انوار المستقبل مجموعة متنوعة من السكن الاجتماعي والمتوسط، إضافة إلى تجزئات تخضع لمعايير صارمة. وتعتبر انوار المستقبل فاعلا مواطنا من خلال مساهمتها في برنامج مدن بدون صفيح، وفي هذا الصدد، انجزت المجموعة مشاريع «إقامة البستان» وسيدي مومن ومشروع إدماج بحي مولاي رشيد، اللذان مكنا من إسكان الشخص كانوا يسكنون في الأحياء الصفيحية.

ومن بين أكبر المشاريع التي أنجزتها المجموعة بمدينة الدار البيضاء، نجد مشروع أبراج الفداء وبساتين الفرح وبساتين الولفة، إضافة إلى مشروع عقاري كبير وهو بساتين البيضاء على مساحة 170 هكتارا والذي يقدم العديد من وحدات السكن الاجتماعي والبقع الأرضية.

كما تعد مجموعة أنوار إنفست شركة قابضة تاسست في 1994، تعمل بالإساس في ميدان صناعة المواد الغذائية والعقار واللوجيستيك و مواد البناء. وقد تمكنت المجموعة من التكيف مع تطورات السوق بالإعتماد على تنويع انشطتها لتطوير بنيتها، كما سجلت رقم معاملات بلغ 8 ملايير

إيمان رضيف

Published on: 21/10/2014 Name: chadafm.net Clip Source: Clip Source Country: Morocco



جلالة الملك يدشن الشطر الثاني من المشروع السكني "الأمل" بدار بوعزة

السبت, 18 تشرين1/أكثوبر 2014 08:09



أشرف صاحب الجلالة الملك محمد السادس، نصره الله، أمس الجمعة بالجماعة الحضرية لدار بوعزة (إقليم النواصر)، على تدشين الشطر الثاني من المشروع السكني "الأمل"، الذي يهم بناء 1000 وحدة من صنف السكن الاجتماعي۔

ويعكس هذا المشروع ، الذي يشكل جزء من البرنامج الوطني للسكن الاجتماعي (250 ألف درهم للوحدة)، العناية الموصولة التي يحيط بها جلالة الملك الشرائح الاجتماعية المتوسطة والأسر ذات الدخل المحدود، عبر تمكينها من الولوج إلى سكن كريم وبشروط تفضيلية، وكذا حرص جلالته الدائم على توفير جميع الظروف الضرورية والمحفزة لتنمية بشرية متوازنة ومستدامة.

وينسجم هذا المشروع، تمام الانسجام، مع الجهود المبذولة لتحسين ظروف عيش شريحة عريضة من ساكنة جهة الدار البيضاء الكبرى، وكذا تفعيل السياسة الوقائية الرامية إلى احتواء آفة السكن غير اللائق، وبالتالي، الارتقاء بالمشهد الحضري للمدينةـ

وأنجز مشروع "الأمل" ، الذي رصدت له استثمارات بقيمة 250 مليون درهم، على مساحة 7ر6 هكتار حيث هم بناء 1547 شقة من صنف السكن الاجتماعي، من بينها 1000 شقة ضمن الشطر الثاني، و400 محل تجاري، ومدرسة ابتدائية، وقاعة رياضية، وحضانة، ومتجر.

ومن شأن المشروع السكني "الأمل"، المنجز من طرف شركة "أنوار المستقبل"، المساهمة في سد الخصاص الحاصل في السكن على مستوى إقليم النواصر، وبروز أقطاب حضرية جديدة، سعيا إلى مواكبة الدينامية الديموغرافية والاقتصادية التي تشهدها مجموع جهة الدار البيضاء الكبري.

Inauguration du projet immobilier Ikamat Al Amal: 1.000 nouveaux logements sociaux à Dar Bouazza

21/10/2014 Published on: Name: aujourdhui.ma Morocco Clip Source: Clip Source Country:

Inauguration du projet immobilier Ikamat Al Amal: 1.000 nouveaux logements sociaux à Dar Bouazza









La deuxième tranche du projet immobilier Ikamat Al Amal a été inaugurée, vendredi 17 octobre, par SM le Roi Mohammed VI.

Aujourdhui.ma | 20-10-2014 02:29:27

Par Imane Nigrou



Situé dans la commune urbaine de Dar Bouazza, ce projet développé par Anouar Al Mostakbal a mobilisé un investissement global de l'ordre de 370 millions de dirhams.

La deuxième tranche du projet Ikamat Al Amal porte sur pas moins de 1.000 unités de logement social.

Selon le ministre de l'habitat et de la politique de la ville, Nabil Benabdellah, ce projet est appelé à contribuer de façon considérable au renforcement de l'offre immobilière dédiée aux classes moyennes et aux ménages à revenus limités. En effet, s'inscrivant dans le programme national d'habitat social, ce projet est censé permettre aux ménages à revenus limités l'accès à un logement décent à des conditions avantageuses. Il serait également un moyen de contention du fléau de l'habitat insalubre dans le Grand Casablanca, Globalement, le projet immobilier Ikamat Al Amal porte sur la construction de 1.547 appartements sociaux, de 400 commerces, d'une école primaire, d'une salle de sports, d'une crèche et d'une supérette. Le tout est étendu sur un terrain de 6,7 ha dont la superficie couverte est de 112.478 m2

Cette opération immobilière de la société Anouar Al Mostakbal, filiale du Groupe Anouar Invest, devra participer à la résorption du déficit en logements au niveau de la province de Nouaceur et à l'émergence de nouveaux pôles urbains, l'objectif principal étant d'accompagner la dynamique démographique et économique que connaît la région du Grand Casablanca dans son ensemble. Concernant l'offre immobilière, «trois types d'immeubles sont proposés, disposant de 4 à 5 appartements par étage. La surface des logements est de 52 m2 en moyenne. La deuxième tranche du projet a été réalisée en 20 mois et a permis la livraison de 1.000 logements, 344 commerces ainsi que l'école primaire», apprend-on dans un communiqué.

Plusieurs mesures ont été prises pour mener à bien le programme national d'habitat social. On en cite, entre autres, la création d'un quichet unique au niveau de l'Agence urbaine de Casablanca, l'examen a priori et le suivi des projets d'habitat social. A aujourd'hui, plus de 143 projets immobiliers ont été examinés et autorisés. Ils totalisent environ 153.591 unités d'habitat social, 9.918 unités de mixité sociale et 3.653 lots de terrain économiques.

Inauguration du projet immobilier Ikamat Al Amal: 1.000 nouveaux logements sociaux à Dar Bouazza

Published on: 21/10/2014 Name: devanture.net Clip Source: Clip Source Country: Morocco

Inauguration du projet immobilier Ikamat Al Amal: 1.000 nouveaux logements sociaux à Dar Bouazza



Déposé le : 20/10/2014 | Article vue : 12 fois

Situé dans la commune urbaine de Dar Bouazza, ce projet développé par Anouar Al Mostakbal a mobilisé un investissement global de l'ordre de 370 millions de dirhams.

La deuxième tranche du projet Ikamat Al Amal porte sur pas moins de 1.000 unités de logement social.

Selon le ministre de l'habitat et de la politique de la ville, Nabil Benabdellah, ce projet est appelé à contribuer de façon considérable au renforcement de l'offre immobilière dédiée aux classes moyennes et aux ménages à revenus limités. En effet, s'inscrivant dans le programme national d'habitat social, ce projet est censé permettre aux ménages à revenus limités l'accès à un logement décent à des conditions avantageuses. Il serait également un moyen de contention du fléau de l'habitat insalubre dans le Grand Casablanca. Globalement, le projet immobilier Ikamat Al Amal porte sur la construction de 1.547 appartements sociaux, de 400 commerces, d'une école primaire, d'une salle de sports, d'une crèche et d'une supérette. Le tout est étendu sur un terrain de 6,7 ha dont la superficie couverte est de 112.478 m2.

Cette opération immobilière de la société Anouar Al Mostakbal, filiale du Groupe Anouar Invest, devra participer à la résorption du déficit en logements au niveau de la province de Nouaceur et à l'émergence de nouveaux pôles urbains, l'objectif principal étant d'accompagner la dynamique démographique et économique que connaît la région du Grand Casablanca dans son ensemble. Concernant l'offre immobilière, «trois types d'immeubles sont proposés, disposant de 4 à 5 appartements par étage. La surface des logements est de 52 m2 en moyenne. La deuxième tranche du projet a été réalisée en 20 mois et a permis la livraison de 1.000 logements, 344 commerces ainsi que l'école primaire», apprend-on dans un communiqué.

Plusieurs mesures ont été prises pour mener à bien le programme national d'habitat social. On en cite, entre autres, la création d'un guichet unique au niveau de l'Agence urbaine de Casablanca, l'examen a priori et le suivi des projets d'habitat social. A aujourd'hui, plus de 143 projets immobiliers ont été examinés et autorisés. Ils totalisent environ 153.591 unités d'habitat social, 9.918 unités de mixité sociale et 3.653 lots de terrain économiques.

Logement social: 150.000 nouvelles unités à Casablanca

Published on: 20/10/2014 Name: kifach.com Clip Source: Clip Source Country: Morocco



كيفاش

كشف محمد الأوزاعي، العامل مدير الوكالة الحضرية للدار البيضاء، أن 140 مشروعا سكنيا تم الترخيص له، أو في طور الإنجاز، في جهة الدار البيضاء الكبرى بهدف بناء أزيد من 150 ألف وحدة سكنية من صنف السكن الاجتماعي (250 ألف درهم).

وأوضح الأوزاعي، بمناسبة الملك محمد السادس، اليوم الجمعة (17 أكتوبر)، في الجماعة الحضرية لدار بوعزة (إكليم النواصر)، الشطر الثاني من المشروع السكني "الأمل"، أن جهة الدار البيضاء، تشهد أيضا، في إطار مواكبة هذه الاوراش السكنية، عملية إنجاز مرافق وتجهيزات القرب الضرورية والأساسية ذات الصلة، مشيرا إلى أنه يجري حاليا إنجاز 500 مشروع عبارة عن مرافق عمومية وتجهيزات اساسية وإدارات.

وأبرز أنه تم، إلى حدود الآن، إنجاز 60 ألف وحدة سكنية من صنف السكن الاجتماعي في جهة الدار البيضاء الكبرى، (سلمت لأصحابها) من أصل 150 ألف وحدة سكنية من الصنف ذاته، مضيفا أن كافة المشاريع السكنية المنجزة أو في طور الإنجاز "ستمكننا من تقوية العرض السكني بالجهة وتدارك العجز المسجل في السكن الاجتماعي، وتحسين جودة البناء وتقليص هامش التكلفة".

Mohamed VI préside la livraison des clés du projet de logement Résidence Al Amal Arrahma

Published on: 20/10/2014 Name: azemmourinfo24.com

Clip Source: Clip Source Country: Morocco

محمد السادس يترأس حفل تسليم مفاتيح مشروع السكن اقامة " الأمل" الرحمة .

تشرت بواسطة:مدير الموقع 21 ساعة مضت في أخبار إقتصادية, أخبار وطنية اضف تعليق عدد المشاهدات 2,424



أزمور أنفو 24 المتابعة: عبدالمجيد رشيدي

ملحق المعلومات

- تسليم مفاتيح مشروع السكن الاجتماعات "إقامة الأمل" بالمدينة الجديدة الرحمة.
- مشروع بضم 1547 سكن، 400 محل تجارى، حضانة، مدرسة ابتدائية وقاعة للرياضة.

الدار البيضاء، 19 أكتوبر 2014-يترأس صاحب الجلالة الملك محمد السامس حفل تسليم مفاتيح مشروع السكن الاجتماعي "إقامة الأمل"، بالمدينة الجديدة الرحمة التابعة لإقليم النواصر، جماعة دار بوعزة، وهو المشروع الذي يتخرط في إطار البرنامج الوطني للسكن الاجتماعي (250 ألف درهم للوحدة).

وتم إنجاز المشروع من طرف أنور المستقبل على وعاء عقاري بمساحة 6هكتارات و72 آر و35 سنتيار ليقدم، في مجمله، 1547 وحدة سكنية و400 متجر، على مساحة 112478 متر مربع بقيمة إجمالية بلغت 370 مليون درهم،

وقد تم تصميم إقامة الأمل لتكون مجمعا سكنيا عمليا وعصريا يقدم جميع الضروريات لضمان حياة هنيئة لسكانه، إضافة إلى تحسين جودة الخدمات والتجهيزات بالمدينة الجديدة الرحمة،

وفيما يخص العرض العقاري، يضم هذا المجمع السكني ثلاثة أصناف من العمارات، حيث يتراوح عدد الشقق في الكل طابق بين 4 و5 شقق، فيما تبلغ مساحتها 52 متر مربع في المعدل، وتتكون من بهو وصالون وغرفة نوم وغرفة للأولاد ومطبخ وحمّام،

وقد تم إنجاز الشطر الثاني من البرنامج خلاك 20 شهرا ومكّن من تسليم 1000 وحدة سكنية و344 منجرا ومدرسة ابتدائية،

Dar Bouazza: le projet Al-Amal concerne la construction de 1000 unités du type logement social

Published on: 20/10/2014 Name: ahdath.info Clip Source: Clip Source Country: Morocco

دار بوعزة: مشروع "الأمل" يهم بناء 1000 وحدة من صنف السكن الاجتماعي

18 () 2014 في مطيات أكبور ()

AHDATH.INFO - و م ع

في إطار تقوية العرض السكني ومواكبة الدينامية الديموغرافية والاقتصادية التي تشهدها جهة الدار البيضاء الكبرى، يأتي المشروع السكني "الأمل"، الذي دشن صاحب الجلالة شطره الثاني، و ذلك أمس الجمعة بالجماعة الحضرية دار بوعزة (اقليم النواصر) للإسهام، أيضا، في الرقى بالنسيج العمراني المحلي وضمان تكأفؤ الفرص في الولوج إلى السكن بالنسبة للطبقات الوسطى والاسر ذات الدخل المحدود وبالتالي الارتقاء بالمشهد الحضري للعاصمة الاقتصادية

ويجسد تدشين هذا المشروع السكني الهام، الحرص الدائم لجلالة الملك على إطلاق مشاريع سكنية مندمجة من هذا الصنف، وكذا الاهتمام الخاص الذي يوليه جلالته للمضي قدما نحو تفعيل البرنامج الوطني للسكن الاجتماعي في مختلف ربوع المملكة، وبالتالي تكريس العدالة الاجتماعية وضمان تكافؤ الفرص لشرائح واسعة من المواطنين.

المشروع يهم بناء 1000 وحدة من صنف السكن الاجتماعي

ويعكس إطلاق هذا المشروع السكني، الذي يهم بناء 1000 وحدة من صنف السكن الاجتماعي، (250 ألف درهم للوحدة) تعاطى السلطات المختصة الامثل والسريع مع التحولات التي يعرفها النسيج الاجتماعي على مستوى جهة الدار البيضاء الكبرى التي أضحت ، في السنين الأخيرة، حاضرة مستقطبة للساكنة الوافدة من مختلف المناطق، وذلك بفعل الدينامية الاقتصادية والاجتماعية التي تشهدها على نطاق واسع.

كما يأتي هذا المشروع في إطار التطبيق الأمثل للتوجهات الوطنية الكبرى الرامية إلى تفعيل برنامج السكن الاجتماعي والرقى بالتنمية المجالية وتطوير العرض السكني، عبر توفير وحدات سكنية منخفضة التكلفة للفئات ذات الدخل المحدود، سعيا إلى جعلها تنعم بإطار عيش كريم ومستقر.

المشروع ينخرط فيه مجموعة من الفاعلين من منعشين عقارين عمومين وخواص

وقد انخرط في تفعيل هذا البرنامج الوطني، مجموع الفاعلين من منعشين عقارين عمومين وخواص وهيئات ممثلة لمختلف المهندسين المعماريين والطبوغرافيين بمشاركة جميع المتدخلين من سلطات محلية ومنتخبة ومصالح خارجية وتقنية.

وبتدشين مشروع "الأمل" تكون الجماعة الحضرية "دار بوعزة" ، وبفضل باقى المشاريع السكنية التي تحتضنها، سواء تلك التي تم إنجازها أو التي توجد قيد الإنجاز، قد انخرطت فعليا في دينامية التأهيل الحضري الذي تشهده باقي مدن وحواضر المملكة بهدف إرساء منظومة مجالية وترابية متكاملة.

وتحرص الجهة القائمة على إنجاز هذا المشروع السكني على ضمان تحقيق شروط الجودة ومتانة البناء وراحة السكان، لاسيما من خلال توفير منتوج سكني وفق بناء معماري حديث يحترم الاندماج الجيد مع الموقع والتدبير المجالي والايكولوجي الأمثل.

Mohamed VI préside la livraison des clés du projet de logement Résidence Al Amal Arrahma

Published on: 20/10/2014 Name: akhbar24.ma Clip Source: Clip Source Country: Morocco



ومن بين أكبر المشاريع التي أنجزتها المجموعة بمدينة الدار البيضاء، نجد مشروع أبراج الفداء وبساتين الفرح ويساتين الولفة، إضافة إلى مشروع عقاري كبير وهو بساتين البيضاء على مساحة 170 هكتارا والذي يقدم العديد من وحدات السكن الاجتماعي والبقع الأرضية.

Published on: 20/10/2014 Name: maroc.ma Clip Source: Clip Source Country: Morocco



شرف صلحب الجانة اماته محد المنادس نصر دائم الوم الجمعة لحضرية ادار بوعزة (اقليم الواصر)، علي تنشين الشطر الثاني بن المشروع السكل "الرفار"، لذي يهج بناء 2000 وحدة من صنف السكل الاجتماعي. يحكن هذا المشروع، الذي يشكل حزء من البرنامج الطيلي الشكل الاجتماعي (250 ألف در مع الوحدة)، الخاية الموصولة التي يحبط بها جائلة الشألة الشرائح الإجتماعية المتوسطة والأسرة نائل الخياصة المحدود، عبر تمكينها من الواح إلى سكل كريم ويشر وط تضميلية، وكذا حرص جائلة الدائم على توفيز جميع الطروف

مسمرة أألمش وم، تمكر أتخبط من طرف عبن شريعة جريمته ريسته من المقدمية قدار البينما الكارى و كا تغيل السيامة الواقيلة الرامية إلى انتوام أفله السيام المؤلفة المناصرة والمشتر المتعددي للمنبط المتعددي للمنبط ومنطقة معلم معلم عمله 7.6 مكثر حبث مبادة 167 شنة من صنف الشكل الإنجامات، من بينام 160 شنة حنن الشكل الإنجامات، من بينام 100 شنة حنن المتعدد المتع

سري من مين مين بين مين سين مين مين المين المستور من المين المستورية من المين المستورية و المستورية و 153 الله و 591 وحدة للسكن الاجتماعي و 9918 وحدة للنتماج الاجتماعي و 3653 بقعة ترضية اقتصادية، على حولي 520 من تجهيزات القرب المعرمية والعاصمة (مدار من ومساله ومستاك ...).

أيهذه المنضبة، قلم جائلة الملك ،ابده الله يزيارة شقة نموذجية ، قبل أن يقوم بالتسليم الرمزي لمفاتيح الشقق وعقود الملكية لقائدة عشرة مستقيدين من الشطر الثاني لهذا المشروع السكا

S.M. le Roi inaugure la 2e tranche du projet immobilier Al Amal

Published on: 20/10/2014 Name: aljarida24.ma Clip Source: Clip Source Country: Morocco

الملك محمد السادس يُشرف على تدشين الشطر الثاني من المشروع السكني "الأمل"

الجمعة, 17 تشرين1 \V2014 كوير 2014 16:02

كتبه إسماعيل نشر في فوبار أخبار

أشرف الملك محمد السادس، ليهم الجمعة، على تدشين الشطر لثاني من المشروع لسكني "الأمل" المتواجد بلجماعة للحضرية لدار بوعزة بإقليم لنواصر.

ويهم هذا المشروع، الذي رصنت له استثمارات بقيمة 250 مليون درهم، بناء 1000 شقة للسكن الإجتماعي.

وأنجز مشروع "الأمل" على مساحة 6.7 هكتار حيث تم بناء 1547 شقة للسكن الإجتماعي، من بينها 1000 شقة ضمن الشطر الثاني، و400 محل تجاري، ومدرسة ابتدائية، وقاعة رياضية، وحضائة، ومتجر.



Published on: 20/10/2014 Name: chouftv.ma Clip Source: Clip Source Country: Morocco



الملك يدشن الشطر الثاني من المشروع السكني "الأمل" بدار بوعزة



شوف تيفى

أشرف الملك محمد السادس، اليوم الجمعة بالجماعة الحضرية لدار بوعزة (إقليم النواصر)، على تدشين الشطر الثاني من المشروع السكني "الأمل"، لذى يهم بناء 1000 وحدة من صنف السكن الاجتماعي.

ويعكس هذا المشروع ، الذي يشكل جزء من البرنامج الوطني للسكن الاجتماعي (250 ألف در هم للوحدة)، العناية الموصولة التي يحيط بها جلالة الملك الشرائح الاجتماعية المتوسطة والأسر ذات الدخل المحدود، عبر تمكينها من الولوج إلى سكن كريم وبشروط تفضيلية، وكذا حرص جلالته الدائم على توفير جميع الظروف الضرورية والمحفزة لنتمية بشرية متوازنة ومستدامة.

وينسجم هذا المشروع، تمام الانسجام، مع الجهود المبنولة لتحسين ظروف عيش شريحة عريضة من ساكنة جهة الدار البيضاء الكبرى، وكذا تفعل السياسة الوقائية الرامية إلى احتواء أفة السكن غير اللائق، وبالتالى، الارتقاء بالمشهد الحضرى المدينة.

وأنجز مشروع "الأمل"، لذي رصدت له استثمارات بقيمة 250 مليون درهم، على مساحة 7ر6 هكتار حيث هم بناء 1547 شقة من صنف السكن الاجتماعي، من بينها 1000 شقة ضمن الشطر الثاني، و400 محل تجاري، ومدرسة ابتدائية، وقاعة رياضية، وحضائة، ومتجر

وبهذه المناسبة، قام الملك ، بزيارة شقة نموذجية ، قبل أن يقوم بالتسليم الرمزي لمفاتيح الشفق وعقود الملكية لفائدة عشرة مستفيدين من الشطر الثاني لهذا المشروع السكني.

Published on: 20/10/2014 almaghribia.ma Name:

Clip Source: Clip Source Country: Morocco

Frequency: Daily



18.10.2014 | 12:02 المغربية

■ أدوات 🖴 طباعة المقال 🔃 أرسل لصديق 🔯 تعليق على المقال

أشرف ما حب الجلالة الملك محمد السامين، نصرة الله، أمس الجمعة بالجماعة الحضرية لدار اصورة (اقليم النواصر)، على تنضين الشطر الثاني من المشاروع السكني "الأمل"، الذي يهم بناء 1000 وحدة من صنف السكن الاجتماعي.



الاجتماعي (250 ألف درهم للوحدة)، العناية الموصولة التي يحيطيها جلالة الملك الشرائح الاجتماعية المتوسطة والأسر ذات الدخل المحدود، عبر تمكينها من الولوج إلى سكن كريم وبشروط تفضيلية، وكذا حرص جلالته الدائم على توفير جميع الظروف الضرورية والمحفزة لتنمية بشرية متوازنة ومستدامة.

يعكس هذا المشروع، الذي يشكل جزء من البرنامج الوطني للسكن

وينسجم هذا المشروع، تمام الانسجام، مع الجهود المبذولة لتحسين ظروف عيش شريحة عريضة من سكان جمة الدارالبيضاء الكبرف، وكنا تفعيل السياسة الوقائية الرامية إلى احتواء أفة السكن غير اللائق، وبالتالي، الارتقاء بالمشهد الحضري للمدينة.

وأنجز مشروع "الأمل"، الذي رصدت له استثمارات بقيمة 250 مليون درهم، على مساحة 6.7 هكتار حيث هم بناء 1547 شفة من صنف السكن الاجتماعي، من بينها 1000 شفة ضمن الشطر الثاني، و400 محل تجاري، ومدرسة ابتدانية، وقاعة رياضية، وحضاتة، ومتجر.

ومن شأن المشروع السكني "الأمل"، المنجز من طرف شركة "أنوار المستقبل"، المساهمة في سد الخصاص الحاصل في السكن على مستوى إقليم النواصر، وبروز أقطاب حضرية جديدة، سعيا إلى مواكبة الدينامية الديموغرافية والاقتصادية التي تشهدها مجموع جهة الدارالبيضاء الكبري.

ومن أجل ضمان تنزيل البرتامج الوطني للسكن الاجتماعي في ظروف مواتية، تم تبني تدابير ملموسة، لاسيما إحداث شباك وحيد على مستوف الوكالة الحضرية للدارالبيضاء، والدراسة القبلية لمشاريع السكن الاجتماعي، ودراسة المشاريع في إطار لجنة مختلطة يحضور المهندسين المعماريين والمنعشين العقاريين، ومتابعة المشاريع من قبل لجات تقنية لمراقبة أضغال التجهيز والبناء.

وتمت إلى غاية اليوم، الدراسة والترخيص لأزيد من 143 مشروعا سكنيا (1108 هكتار).

وتشتمل هذه المشاريع. التي تضم تحو 153 ألف و591 وحدة للسكن الأجتماعي و9918 وحدة للأندماج الاجتماعي و3653 يقعة أرضية اقتصادية، على حوالي 520 من تجهيزات القرب العمومية والخاصة (مدارس ومساجد ومستوصفات وحضانات ...).

وبهذه المناسبة، قام جلالة الملك، أيده الله، بزيارة شفة تموذجية، قبل أن يقوم بالتسليم الرمزي لمفاتيح الشفق وعفود الملكية لفائدة عشرة مستفيدين من الشطر التاني لهذا المشروع السكني.

المشروع السنتني "الأمل" بدار بوعزة.. دينامية جديدة لتطوير التعمية المطلبة وتحمين ظروف عيش المواطنين

في إطار تقوية العرض السكني ومواكبة الدينامية الديموغرافية والاقتصادية التي تشهدها جهة الدارالبيضاء الكبرك، يأتي المشروع السكني "الأمل"، الذي دسن صاحب الجلالة الملك محمد السادس، نصره الله، شطره الثاني، أمس الجمعة بالجماعة الحضرية دار يوعزة (اقليم التواصر)، للإسهام، أيضًا، في الرقي بالتسبيج العمراتي المحلي وضمان تكافؤ الفرص في الولوج إلى السكن بالنسبة للطبقات الوسطى والأسر ذات الدخل المحدود وبالتالي الارتقاء بالمشهد الحضري للعاصمة الاقتصادية.

ويجسد تدشين هذا المشروع السكني الهامر الحرص الداتم لجلالة الملك على إطلاق مشاريع سكنية مندمجة من هذا الصنف، وكذا الاهتمام الخاص الذي يوليه جلالته للمضي قدما نَحو تغييل البرنامج الوطني للسكن الاجتماعي في مختلف ربوع المملكة. وبالتالي تكريس العدالة الأجتماعية وضمان تكافؤ الفرص لشراتح واسعة من المواطنين.

Published on: 20/10/2014 Name: Al Haraka Section: General Country: Morocco Page: Circulation: 1,119 2 Size: 82 Distribution: MA \$1,560.79 Ad Value: Frequency: Daily

Clip Source: Clip Source



للك يدشن الشطر الثاني من المشروع السكني «الأمل»



الحاصل في السكن على مستوى إقليم النواصر، وبروز يتلاما المنافي المنكن على مستوى إقليم النواصر، وبروز يتم الشورع ألم النواصر)، على الشعارة المنافية والإقتصادية التي يشعدها مجموع جهة ويقم بنا الشروع السكن الإجتماعي. والرعام الدرا البيضاء الكبرى. الذي شكل جزء من البريامج ومنا الحراسة الترامية الموسقة الموسقة الإسراء الدرام الموسقة الموسقة الإسراء المحادية المحدود، عبر العضاء من الولوج إلى سكن كريم وبشروءا تفضيلة الماليوع من المحدود، عبر المحدود عبر المحدود، عبر المحدود عبر المحدود، عبر المحدود، عبر المحدود، عبر المحدود عبر

Le projet d'habitat "Al-Amal" à Dar Bouazza, une nouvelle dynamique de développement local pour améliorer les conditions de vie des citoyens

Published on: 20/10/2014 Name: Menara.ma Clip Source: Clip Source Country: Morocco





Dar Bouazza (Casablanca), 17 oct. 2014 (MAP) - Le projet d'habitat intégré "Al-Amal", dont la 2ème tranche a été inaugurée vendredi par SM le Roi Mohammed VI dans la commune urbaine Dar Bouazza (province de Nouaceur), traduit la nouvelle dynamique de développement du tissu d'habitat local ayant pour objectif de garantir l'égalité des chances dans l'accès au logement au profit de la classe moyenne et des familles à revenu limité.

L'inauguration de ce projet, qui s'inscrit dans le cadre du renforcement de l'offre de logement et l'accompagnement de la dynamique démographique et économique de la région du Grand Casablanca, illustre tout l'intérêt que le Souverain accorde au lancement de ce type de projets de logement intégrés, ainsi qu'à la mise en œuvre du Programme national de l'habitat social dans l'ensemble du territoire du royaume, de manière à consolider l'équité sociale et l'égalité des chances pour l'accès au logement en faveur d'une large frange de citoyens.

Le projet, qui porte sur 1.000 unités de logement de type habitat social (250 mille DH l'unité), reflète aussi la réactivité positive et rapide dont font preuve les autorités concernées en matière de traitement des mutations du tissu social au niveau du Grand Casablanca, un pôle particulièrement attractif pour de nombreuses personnes en raison de sa forte dynamique économique et sociale.

Le projet s'inscrit aussi dans le cadre de l'application idoine des grandes orientations nationales visant l'activation du programme de l'habitat social, la promotion du développement territorial et le développement de l'offre d'habitat, à travers la réalisation d'unités de logement à bas coûts destinées à offrir un cadre de vie digne et stable pour les catégories à faible revenu.

L'ensemble des acteurs, dont les promoteurs immobiliers publics et privés, les institutions représentant les architectes, les topographes, les autorités locales et les services extérieurs et techniques, se sont mobilisés pour mettre en oeuvre ce programme sur le plan national. Cela a permis notamment la création d'un guichet unique pour faciliter les procédures d'obtention des permis de construction, en total respect des normes et des règles légales et urbanistiques, ainsi que l'aménagement des équipements publics requis et des infrastructures répondant aux attentes des citovens.

Avec l'inauguration du projet "Al Amal", la commune urbaine de Dar Bouazza, qui accueille aussi d'autres projets de logement finalisés ou en cours de réalisation, s'inscrit pleinement dans la dynamique de mise à niveau urbaine que connaissent les autres villes du Royaume, dans la perspective d'un système territorial et urbanistique intégré.

Un projet de cette envergure revêt une importance particulière, du fait qu'il servira de pôle d'attraction pour de nombreuses familles à revenu limité, qui aspirent à un cadre de vie digne réunissant toutes les conditions de confort et de qualité des services et s'inscrivant en harmonie avec les objectifs du programme national de l'habitat social.

Le projet aura aussi pour fonction de contribuer à l'amélioration du paysage urbanistique et le renforcement de l'attraction économique et de la dynamique de développement au niveau de cette commune.

Mohamed Aouzaï: «Quelque 140 projets immobiliers ont été autorisés ou sont en phase d'autorisation pour la construction de 150.000 unités de logement social à Casablanca»

Published on: 20/10/2014 Name: lematin.ma Clip Source: Clip Source Country: Morocco

Mohamed Aouzaï : «Quelque 140 projets immobiliers ont été autorisés ou sont en phase d'autorisation pour la construction de 150.000 unités de logement social à Casablanca»

Publié le : 17 octobre 2014 - LE MATIN

Quelque 140 projets immobiliers ont été autorisés ou sont en phase d'autorisation pour la construction de 150.000 unités de logement social (250.000 DH) au niveau la région du Grand Casablanca, a indiqué le gouverneur directeur général de l'Agence urbaine de Casablanca, Mohamed Aouzaï.

Dans une déclaration à la presse à l'occasion de l'inauguration vendredi par Sa Majesté le Roi Mohammed VI, à la commune urbaine de Dar Bouâzza (province de Nouaceur), de la deuxième tranche du projet immobilier «Al Amal», M. Aouzaï a souligné que la région de Casablanca connait, dans le cadre de l'accompagnement de ces chantiers immobiliers, le lancement de quelque 200 projets pour la réalisation d'équipements de base et de services publics. Et d'ajouter qu'il a été procédé à la réalisation et à la livraison de 60.000 unités sur 150.000 unités de logement social prévues dans la région du Grand Casablanca.

M. Aouzaï a souligné que l'ensemble des projets immobiliers réalisés ou qui sont en cours de réalisation permettront de renforcer l'offre immobilière au niveau de la région, rattraper le manque en la matière, améliorer la qualité de construction et réduire le taux d'investissement.

250 millions de dirhams pour la construction de 1.547 nouveaux appartements sociaux

Published on: 20/10/2014 Name: lematin.ma Clip Source: Clip Source Country: Morocco

S.M. le Roi inaugure la 2e tranche du projet immobilier Al Amal à Dar Bouâzza 250 millions de dirhams pour la construction de 1.547 nouveaux appartements sociaux

Publié le : 17 octobre 2014 - LE MATIN

Sa Majesté le Roi Mohammed VI a procédé, vendredi à la commune urbaine de Dar Bouâzza (province de Nouaceur), à l'inauguration de la deuxième tranche du projet immobilier «Al Amal», qui porte sur la construction de 1.000 unités de logement social.



Faisant partie intégrante du programme national d'habitat social (250.000 DH), ce projet traduit la sollicitude constante dont le Souverain entoure les classes moyennes et les ménages à revenus limités, en leur permettant d'accéder à un logement décent à des conditions avantageuses, ainsi que la volonté royale de créer toutes les conditions nécessaires et favorables à un développement humain équilibré et durable. La concrétisation de ce projet s'inscrit dans la droite ligne des efforts déployés pour l'amélioration des conditions de vie d'une large frange de la population de la région du Grand Casablanca, mais aussi la mise en œuvre de la politique de prévention destinée à contenir le fléau de l'habitat insalubre et partant à améliorer le paysage urbain de la ville.

Mobilisant des investissements de l'ordre de 250 millions de dirhams, le projet immobilier «Al Amal» a été réalisé sur un terrain de 6,7 ha et a porté sur la construction de 1.547 appartements sociaux, dont 1.000 au titre de la deuxième tranche, de 400 commerces, d'une école primaire, d'une salle de sports, d'une crèche et d'une supérette. Portée par la société «Anouar Al Mostakbal», l'opération immobilière «Al Amal» devra participer à la résorption du déficit en logements au niveau de la province de Nouaceur et à l'émergence de nouveaux pôles urbains, l'objectif principal étant d'accompagner la dynamique démographique et économique que connaît la région du Grand Casablanca dans son ensemble.

Afin d'assurer la réalisation du programme national d'habitat social dans les meilleures conditions, des mesures concrètes ont été adoptées, notamment la création d'un guichet unique au niveau de l'Agence urbaine de Casablanca, l'examen à priori des projets d'habitat social, l'étude des projets dans le cadre d'une commission mixte en présence d'ingénieurs-architectes et de promoteurs immobiliers et le suivi des projets par des commissions techniques de contrôle des travaux d'équipement et de construction.

Le projet d'habitat "Al-Amal" à Dar Bouazza, une nouvelle dynamique de développement local pour améliorer les conditions de vie des citoyens

Published on: 20/10/2014 Name: relation-presse.ma

Clip Source: Clip Source Country: Morocco



Le projet d'habitat "Al-Amal" à Dar Bouazza, une nouvelle dynamique de développement local pour améliorer les conditions de vie des citoyens

📤 admin 💿 October 17, 2014 🐞 Bref 🗩 No Comment



Le projet d'habitat intégré "Al-Amal", dont la 2ème tranche a été inaugurée vendredi par SM le Roi Mohammed VI dans la commune urbaine Dar Bouazza (province de Nouaceur), traduit la nouvelle dynamique de développement du tissu d'habitat local ayant pour objectif de garantir l'égalité des chances dans l'accès au logement au profit de la classe moyenne et des familles à revenu limité.

Dar Bouazza: inauguration de la 2ème tranche du projet Al Amal

Published on: 20/10/2014 Name: marance.info Clip Source: Clip Source Country: Morocco





e Roi a procédé, vendredi dernier à la commune urbaine de Dar Bouazza (Province de Nouaceur), à l'inauguration de la deuxième tranche du projet immobilier "Al Amal" qui porte sur la construction de 1.000 unités de logement social.

Le projet a été réalisé sur un terrain de 6,7 ha et propose 1.547 appartements sociaux, dont 1.000 au titre de la deuxième tranche, de 400 commerces, d'une école primaire, d'une salle de sports, d'une crèche et d'une supérette. Al Amal a mobilisé un investissement de l'ordre de 250 millions de dirhams.

Projet immobilier Al Amal à Dar Bouazza: L'approche royale pour le développement de l'habitat social

Published on: 20/10/2014 Name: lematin.ma Clip Source: Clip Source Country: Morocco

Projet immobilier Al Amal à Dar Bouazza

L'approche royale pour le développement de l'habitat social

Publié le : 17 octobre 2014 - El Mahjoub Rouane, LE MATIN



la priorité du secteur consiste à réduire le déficit en logements de près de 50% à l'horizon 2016.

Grâce à la sollicitude royale, le secteur de l'habitat social connaît un essor sans précédent au Maroc, suite à la mise en place de la stratégie nationale en matière d'urbanisme, à l'exonération des taxes dans le cadre de la politique des 200.000 logements et à la baisse des taux d'intérêt. Soutenu par le produit du logement à 140.000 dirhams en faveur des familles à revenus limités, ce programme national, totalement exonéré d'impôts, vise à faire bénéficier les familles les plus démunies des subventions de l'État, notamment celles dont le salaire mensuel n'excède pas 1,5 fois le SMIG (2.700 dirhams), à diversifier l'offre en logements dans le cadre de la lutte contre l'habitat insalubre et à impliquer les petits et moyens promoteurs immobiliers dans ce type de projets.

Les dernières statistiques fournies par le ministre de l'Habitat et de la politique de la ville, Nabil Benabdellah, lors de son passage en septembre dernier à Casablanca à l'occasion du Forum économique Maroc-Guinée, montrent que le premier semestre de l'année en cours a vu la construction d'un total de 92.250 unités de lots et logements et de 67.200 unités économiques sociales, contre respectivement 166.556 et 142.500 en 2013. Le ministre n'a pas manqué de souligner que les priorités du secteur consistent à réduire le déficit en logements de près de 50% à l'horizon 2016, la diversification et l'intensification de l'offre, l'amélioration des conditions d'habitat des ménages, ainsi que la lutte contre l'habitat insalubre.

Pour ce qui est de la région du Grand Casablanca et selon les données fournies par l'Agence urbaine de Casablanca, 38 projets ayant reçu l'avis favorable dans le cadre du guichet unique du logement social (250.000 DH) vont permettre la production de 33.384 unités de logement sur une superficie de 331 ha, 67 équipements publics et 68 équipements privés. De ce fait, depuis le démarrage du Programme national du logement social en août 2010, 143 projets ont reçu l'avis conforme, permettant de générer près de 189.600 unités de logements sur une superficie globale de 980 ha, dont 149.600 unités de logement social (250.000 DH), avec la réalisation par les promoteurs privés concernés de 496 équipements, dont 300 publics. Ce grand chantier a permis l'accès d'une frange importante de la population à un habitat décent et de qualité et mis un terme au monopole exercé par certaines sociétés de promotion immobilière.

Le projet d'habitat intégré "Al-Amal", contribuera au renforcement de l'offre immobilière dédiée aux classes moyennes et aux ménages à revenus limités (ministre)

Published on: 20/10/2014 Name: map.ma Clip Source: Clip Source Country: Morocco





Société et Régions

Le projet d'habitat intégré "Al-Amal", contribuera au renforcement de l'offre immobilière dédiée aux classes moyennes et aux ménages à revenus limités (ministre)

Vendredi, 17 octobre, 2014 à 15:26



Dar Bouazza – Le projet d'habitat intégré
"Al-Amal", dont la
2ème tranche a été
inaugurée vendredi par
SM le Roi Mohammed
VI dans la commune
urbaine Dar Bouazza
(province de Nouaceur)
contribuera au
renforcement de l'offre
immobilière dédiée aux
classes moyennes et aux

ménages à revenus limités, a indiqué le ministre de l'Habitat, de l'urbanisme et de la politique de la ville, Nabil Benabdellah.

Faisant partie intégrante du programme national d'habitat social (250.000 DH), ce projet vient accompagner les efforts déployés pour améliorer les conditions de vie d'une grande partie de la population de Casablanca, faire face au phénomène de l'habitat insalubre et développer les agglomérations urbaines, a souligné le ministre dans une déclaration à la presse.

S.M. le Roi inaugure la 2e tranche du projet immobilier Al Amal à Dar Bouâzza : 250 millions de dirhams pour la construction de 1.547 nouveaux appartements sociaux.

Published on: 20/10/2014 Name: devanture.net Clip Source: Clip Source Country: Morocco





Sa Majesté le Roi Mohammed VI a procédé, vendredi à la commune urbaine de Dar Bouâzza (province de Nouaceur), à l'inauguration de la deuxième tranche du projet immobilier «Al Amal», qui porte sur la construction de .1.000 unités de logement social

Faisant partie intégrante du programme national d'habitat social (250.000 DH), ce projet traduit la sollicitude constante dont le Souverain entoure les classes moyennes et les ménages à revenus limités, en leur permettant d'accéder à un logement décent à des conditions avantageuses, ainsi que la volonté royale de créer toutes les conditions nécessaires et favorables à un développement humain équilibré et durable. La concrétisation de ce projet s'inscrit dans la droite ligne des efforts déployés pour l'amélioration des conditions de vie d'une large frange de la population de la région du Grand Casablanca, mais aussi la mise en œuvre de la politique de prévention destinée à contenir le fléau de l'habitat insalubre et partant .à améliorer le paysage urbain de la ville

Mobilisant des investissements de l'ordre de 250 millions de dirhams, le projet immobilier «Al Amal» a été réalisé sur un terrain de 6,7 ha et a porté sur la construction de 1.547 appartements sociaux, dont 1.000 au titre de la deuxième tranche, de 400 commerces, d'une école primaire, d'une salle de sports, d'une crèche et d'une supérette. Portée par la société «Anouar Al Mostakbal», l'opération immobilière «Al Amal» devra participer à la résorption du déficit en logements au niveau de la province de Nouaceur et à l'émergence de nouveaux pôles urbains, l'objectif principal étant d'accompagner la dynamique démographique et .économique que connaît la région du Grand Casablanca dans son ensemble

Afin d'assurer la réalisation du programme national d'habitat social dans les meilleures conditions, des mesures concrètes ont été adoptées, notamment la création d'un guichet unique au niveau de l'Agence urbaine de Casablanca, l'examen à priori des projets d'habitat social, l'étude des projets dans le cadre d'une commission mixte en présence d'ingénieurs-architectes et de promoteurs immobiliers et le suivi des projets par des commissions techniques de contrôle des travaux d'équipement et de construction

À ce jour, plus de 143 projets immobiliers (1.108 ha) ont été examinés et autorisés. Ces projets, qui totalisent quelque 153.591 unités d'habitat social, 9.918 unités de mixité sociale et 3.653 lots de terrain économiques, comportent près de 520 équipements de proximité publics et privés (écoles, mosquées, dispensaires, crèches...). À cette occasion, S.M. le Roi a visité un appartement témoin avant de remettre symboliquement les clés d'appartements et les certificats de propriété à ...dix bénéficiaires de la deuxième tranche de ce projet immobilier

20/10/2014 Published on: Name: Al Ittihad Al Ichtiraki

Section: General Country: Morocco Page: Circulation: 7,009 2 Size: 58 Distribution: MA \$396.91 Ad Value: Frequency: Daily

Clip Source: Clip Source



جلالة الملك يدشن الشطر الثاني من المشروع السكني «الأمل» بدار بوعزة

على مستوى الوكالة الحضوية للدار السكن الار والدراسة المشاريع في إطار لجنة ودراسة المشاريع في إطار لجنة بحضور المهندسين المعماريين و العقارين، ومتابعة المشاريع من قبل لج الراقبة أشغال التجهيز والبناء.

رائية اشمال التجهير والبناء.
وقد تمت التجهير والبناء.
وقد تمت إنه عائية اليوم، الحراسة والترخيص
(قريد من 143 مشروعا سكنيا (1008 وتشخط هذه الشاريع ، التي تضم نحو 133 وهذه الأضاء ودقدة للسكن الإجتماعي و910 وهذه للاشاع التي تضم نحو 133 الله و 190 وهذه للاشاع الإجتماعي و 1300 يعدد إلى 200 من تجهيزات التي تشمارية على حوالي 200 من تجهيزات التي العنومية والشامة (مدارس ومساجد

وستوصفات وحضانات ...).
التحتماعي و5538 بقمة أرطية وستوصفات وحضانات ...).
التحديث علم حوالي 520 من تجهيزات ندوذجية ،قبل إن يقوم بالتسليم المرذي لماتيح القرب العمومية والخاصة (محارس الشاحل اللكية للكندة مترة مستغيين من الشحل الثاني لهذا المشروع السكني.

أشرف جرالاته الله محمد السانس الالبيضاء الانتهام الموقع جهه الدار اللاضاء الإمامات الحضوية الدار بوعزة (إقليم التواصن) على تنشين الشمل الثاني من الشروع السكن الإجتماعي في ظروف مواتية تم تبني صنف السكن الاجتماعي أحداث شباك وحيد تدابير ماموسة، لاسيما إحداث شباك وحيد

ابتدائية, وقاعة رياضية، وحصابة، ومجر. ومن شان المشروع السكني "الأمل" المنجر من طرف شركة "توار المستقبل" المساهمة في سد الخصاص الحاصل في السكن على مستوى إقليم النواصر، ويروز اقطاب حضرية جديدة، سعيا إلى مواكبة الدينامية الديموغرافية

Published on: Section:

Size:

20/10/2014

general

Name: Country: Al Khabar Morocco

Page:

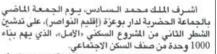
2 Frequency: 55 Clip Source:

Daily
Clip Source





الخبر



وينسجم هذا المسروع مع الجهود المبذولة لتحسين ظروف عيش شريحة عريضة من ساكنة جهة الدار البيضاء الكبرى، وكذا تفعيل السياسة الوقائية الرامية إلى احتواء أفة السكن غير اللائق، وبالتالي، الارتقاء بالمشهد الحضري للمدينة.

وانجز مشروع «ألامل»، الذي رصدت له استثمارات بقيمة 250 مليون درهم، على مساحة 7.6 مكتارات، حيث هم بناء 1547 شقة من صيف السكن الاجتماعي، من بينها 1000 شقة ضمن الشطر الثاني، و400 محل تجاري، ومدرسة ابتدائية، وقاعة رياضية، وحضانة، ومتجر.

وفاعة رياضية، وخصائه، ومعير، ومعير، المنجز من طرف ومن شان المشروع السكني «الإمل»، المنجز من طرف شركة «انوار المستقبل»، المساهمة في سد الخصاص الحاصل في السكن على مستوى إقليم المواصر، وبروز أقطاب حضرية جديدة، سعيا إلى مواكبة الدينامية الديموغرافية والاقتصادية التي تشهدها مجموع جهة الدار البيضاء الكني،

ومن أجل ضمان تنزيل البرنامج الوطني للسكن الإجتماعي في ظروف مواتبة، تم تبني تدابير ملموسة، لاسيما إحداث شباك وحيد على مستوى الوكالة الحضرية للدار البيضاء، والدراسة القبلية لمشاريع السكن الاجتماعي، ودراسة المشاريع في إطار لجنة مختلطة بحضور المهندسين المعماريين والمنعشين العقاريين، ومتابعة المشاريع من قبل لجان تقنية لمراقبة أشغال التجهيز والبناء.

وقد تمت إلى غاية اليوم، الدراسة والترخيص لأزيد من 143 مشروعا سكنيا (1008 هكتارات). وتشتمل هذه المشاريع، التي تضم نحو 153 الغا و 591 وحدة للسكن الاجتماعي و 9918 وحدة للاندماج الاجتماعي و 3653 بقعة أرضية اقتصادية، على حوالي 520 من تجهيزات القرب العمومية والخاصة (مدارس ومساجد ومستوصفات وحضانات...).



1.000 nouveaux logements sociaux à Dar Bouazza

Published on: 20/10/2014 Name: Aujourd`hui Le Maroc -

Newspaper

Section: **Economie** Country: Morocco Page: Circulation: 2,274 11 Size: 119 Distribution: MA \$1,986.87 Ad Value: Frequency: Daily

Clip Source: Clip Source

Inauguration du projet immobilier Ikamat Al Amal

1.000 nouveaux logements sociaux à Dar Bouazza

Imane Nigrou

La deuxième tranche du projet immobilier Ikamat Al Amal a été inaugurée, vendredi 17 octobre, par SM le Roi Mohammed VI. Situé dans la commune urbaine de Dar Bouazza, ce projet développé par Anouar Al Mostakbal a mobilisé un investissement global de l'ordre de 370 millions de dirhams.

La deuxième tranche du projet Ikamat Al Amal porte sur pas moins de 1.000 unités de logement social. Selon le ministre de l'habitat et de la politique de la ville, Nabil Benabdellah, ce projet est appelé à contribuer de façon considérable au renforcement de l'offre immobilière dédiée aux classes moyennes et aux ménages à revenus limités. En effet, s'inscrivant dans le programme national d'habitat social, ce projet est censé permettre aux ménages à revenus limités l'accès à un logement décent à des conditions avantageuses. Il serait également un moyen de contention du fléau de l'habitat insalubre dans le Grand Casablanca. Globalement, le projet immobilier Ikamat Al Amal porte sur la construction de 1.547 appartements sociaux, de 400 commerces, d'une école primaire, d'une salle de sports, d'une crèche et d'une supérette. Le tout est étendu sur un terrain de 6,7 ha dont la superficie couverte est de 112.478 m²

Cette opération immobilière de la société Anouar Al Mostakbal, filiale du Groupe Anouar Invest, devra participer à la résorption du déficit en logements au niveau de la province de Nouaceur et à l'émergence de nouveaux pôles urbains, l'objectif principal étant d'accompagner la dynamique démographique et économique que connaît la région du Grand Casablanca dans son ensemble. Concernant l'offre immobilière, «trois types d'immeubles sont proposés, disposant de 4 à 5 appartements par étage. La surface des logements est de 52 m2 en moyenne. La deu-xième tranche du projet a été réalisée en 20 mois et a permis la livraison de 1.000 logements, 344 commerces ainsi que l'école primaire», apprend-on dans un communiqué.

Plusieurs mesures ont été

prises pour mener à bien le programme national d'habitat social. On en cite, entre autres, la création d'un guichet unique un viveau de l'Agence urbaine de Casablanca, l'examen a priori et le suivi des projets d'habitat sociale et 3.61

social. A aujourd'hui, plus de 143 projets immobiliers ont été examinés et autorisés. Ils totalisent environ 153.591 unités d'habitat social, 9.918 unités de mixité sociale et 3.653 lots de terrain économiques.



